

## ZWISCHENBILANZ

Deutsche Konsum Grundbesitz AG, Potsdam

zum

30. September 2015

## AKTIVA

## PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR		EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>				<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Sachanlagen				I. Gezeichnetes Kapital		110.155,00	53.400,00
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	74.752.096,48		3.002.430,21	II. Kapitalrücklage		30.625.911,88	1.194.486,00
2. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>5.532.304,22</u>	80.284.400,70	808.366,70	III. Gewinnvortrag		276.680,66	352.246,19
				IV. Jahresfehlbetrag		10.121.959,80-	75.565,53-
<b>B. Umlaufvermögen</b>				<b>B. Rückstellungen</b>			
I. Vorräte				1. sonstige Rückstellungen		1.039.765,00	38.909,00
1. unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen		1.114.649,58	334.058,37	<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				1. Anleihen	37.261.666,67		0,00
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	162.247,40		12.393,28	2. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	15.820.924,76		2.446.000,00
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>2.348.236,68</u>	2.510.484,08	66.613,30	3. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	994.139,40		297.434,49
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		4.347.933,91	108.219,59	4. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	228.873,58		17.440,65
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		2.264.389,30	0,00	5. sonstige Verbindlichkeiten	<u>14.285.700,42</u>	68.591.304,83	7.730,65
		<u>90.521.857,57</u>	<u>4.332.081,45</u>			<u>90.521.857,57</u>	<u>4.332.081,45</u>

**GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG** vom 01.01.2015 bis 30.09.2015

**Deutsche Konsum Grundbesitz AG, Potsdam**

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse		5.269.074,08	660.089,24
2. Erhöhung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen		780.591,21	334.058,37
3. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für bezogene Leistungen		1.918.217,24	620.247,23
4. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	20.620,00		0,00
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>4.653,92</u>	25.273,92	0,00
5. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögens- gegenstände des Anlage- vermögens und Sachanlagen		1.813.810,24	94.441,38
6. sonstige betriebliche Aufwendungen		948.156,64	86.569,30
7. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		0,00	3.712,52
8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		683,98	0,00
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>2.270.596,55</u>	<u>305.566,24</u>
10. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		925.705,32-	108.964,02-
11. außerordentliche Aufwendungen		<u>9.191.339,56</u>	0,00
12. außerordentliches Ergebnis		9.191.339,56-	0,00
13. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4.889,92		36.340,59-
14. sonstige Steuern	<u>25,00</u>	4.914,92	2.942,10
15. Jahresfehlbetrag		<u>10.121.959,80</u>	<u>75.565,53</u>