

Aufgrund der weltweiten Sars-CoV-2-Pandemie wird die ordentliche Hauptversammlung der Deutsche Konsum REIT-AG am 11. März 2021 auf Grundlage des „Gesetz über Maßnahmen im Gesellschafts-, Genossenschafts-, Vereins-, Stiftungs- und Wohnungseigentumsrecht zur Bekämpfung der Auswirkungen der COVID-19-Pandemie“ als virtuelle Hauptversammlung ohne physische Präsenz der Aktionäre und ihrer Bevollmächtigten abgehalten. Ordnungsgemäß angemeldete Aktionäre haben jedoch die Möglichkeit, die gesamte Hauptversammlung per Bild- und Tonübertragung live im Internet über das HV-Portal unter <https://www.deutsche-konsum.de/investor-relations/hauptversammlung> zu verfolgen.

## Hinweise zur Nutzung des Briefwahl- und Vollmachtsformulars

Bitte kreuzen Sie die gewünschte Option an und senden Sie das ausgefüllte, unterschriebene Formular fristgemäß per Post an folgende Adresse:

**Deutsche Konsum REIT-AG**  
**c/o Link Market Services GmbH**  
**Landshuter Allee 10**  
**80637 München**

Oder per E-Mail an [inhaberaktien@linkmarketservices.de](mailto:inhaberaktien@linkmarketservices.de)

Alternativ können Sie auch die entsprechenden Funktionen des HV-Portals der Gesellschaft unter der Internetadresse <https://www.deutsche-konsum.de/investor-relations/hauptversammlung> nutzen.

### Briefwahl

Aktionäre können Ihr Stimmrecht per Briefwahl wahrnehmen. Für die schriftliche Briefwahl füllen Sie bitte entsprechend das Briefwahl- und Vollmachtsformular aus und senden dieses **bis spätestens 10. März 2021, 24:00 Uhr (MEZ) (Datum des Eingangs)** an die obenstehende Post- oder E-Mail-Adresse. Für die elektronische Briefwahl steht Ihnen das HV-Portal der Gesellschaft unter der Internetadresse <https://www.deutsche-konsum.de/investor-relations/hauptversammlung> zur Verfügung. Die elektronische Briefwahl über das HV-Portal ist bis zum Beginn der Abstimmungen am Tag der Hauptversammlung möglich.

### Vollmacht und Weisungen an die Stimmrechtsvertreter

Als besonderen Service bietet die Gesellschaft ihren Aktionären die Möglichkeit, die von der Gesellschaft benannten weisungsgebundenen Stimmrechtsvertreter zu bevollmächtigen. Bitte füllen Sie dazu entsprechend das Briefwahl- und Vollmachtsformular aus und senden dieses **bis spätestens 10. März 2021, 24:00 Uhr (MEZ) (Datum des Eingangs)** an die obenstehende Post- oder E-Mail-Adresse. Die Bevollmächtigung kann auch über das HV-Portal der Gesellschaft unter der Internetadresse <https://www.deutsche-konsum.de/investor-relations/hauptversammlung> erteilt werden. Die Bevollmächtigung über das HV-Portal ist bis zum Beginn der Abstimmungen am Tag der Hauptversammlung möglich.

Die Stimmrechtsvertreter können nur zu den Punkten der Tagesordnung abstimmen, zu denen ihnen ausdrückliche Weisungen für die Ausübung des Stimmrechts erteilt werden. Die Stimmrechtsvertreter sind verpflichtet, gemäß den ihnen erteilten Weisungen abzustimmen. Soweit den Stimmrechtsvertretern keine Weisungen erteilt werden, werden sie das Stimmrecht nicht ausüben. Bitte beachten Sie, dass die Stimmrechtsvertreter keine Aufträge zur Einlegung von Widersprüchen gegen Hauptversammlungsbeschlüsse oder zum Stellen von Fragen bzw. von Anträgen entgegennehmen.

### Vollmacht an einen Dritten

Aktionäre können auch einen Dritten bevollmächtigen bzw. Untervollmacht erteilen. Bitte senden Sie das entsprechend ausgefüllte Briefwahl- und Vollmachtsformular **bis spätestens 10. März 2021, 24:00 Uhr (MEZ) (Datum des Eingangs)** an die obenstehende Post- oder E-Mail-Adresse. Die Bevollmächtigung kann auch über das HV-Portal der Gesellschaft unter der Internetadresse <https://www.deutsche-konsum.de/investor-relations/hauptversammlung> erteilt werden. Die Bevollmächtigung über das HV-Portal ist bis zum Beginn der Abstimmungen am Tag der Hauptversammlung möglich.

Bevollmächtigte (ausgenommen die von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter) können nicht physisch an der Hauptversammlung teilnehmen. Sie können das Stimmrecht für die von ihnen vertretenen Aktionäre lediglich im Wege der Briefwahl oder durch Erteilung von (Unter-)Vollmacht an die Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft ausüben. Bitte händigen Sie daher Ihrem bevollmächtigten Vertreter die Zugangsdaten für das HV-Portal aus.

### Widerruf

Aktionäre können ebenso den Widerruf einer Stimmabgabe per Briefwahl oder einer erteilten Vollmacht erklären. Bitte senden Sie das entsprechend ausgefüllte Briefwahl- und Vollmachtsformular **bis spätestens 10. März 2021, 24:00 Uhr (MEZ) (Datum des Eingangs)** an die obenstehende Post- oder E-Mail-Adresse. Der Widerruf kann auch über das HV-Portal der Gesellschaft unter der Internetadresse <https://www.deutsche-konsum.de/investor-relations/hauptversammlung> erteilt werden. Über das HV-Portal können Sie auch noch während der Hauptversammlung bis zum Beginn der Abstimmungen etwaige zuvor über das HV-Portal abgegebene Briefwahlstimmen oder erteilte Vollmachten an die Stimmrechtsvertreter widerrufen.

### Technische Hinweise zur virtuellen Hauptversammlung

Für die Verfolgung der virtuellen Hauptversammlung sowie zur Nutzung des HV-Portals und zur Ausübung von Aktionärsrechten benötigen Sie eine Internetverbindung und ein internetfähiges Endgerät. Um die Bild- und Tonübertragung der Hauptversammlung optimal wiedergeben zu können, wird eine stabile Internetverbindung mit einer ausreichenden Übertragungsgeschwindigkeit empfohlen. Nutzen Sie zum Empfang der Bild- und Tonübertragung der virtuellen Hauptversammlung einen Computer, benötigen Sie einen Browser und Lautsprecher oder Kopfhörer.

Die für das HV-Portal erforderlichen Zugangsdaten werden Aktionären nach ordnungsgemäßer Anmeldung zusammen mit ihrer Stimmrechtskarte unaufgefordert übersandt. Um das Risiko von Einschränkungen bei der Ausübung von Aktionärsrechten durch technische Probleme während der virtuellen Hauptversammlung zu vermeiden, wird empfohlen – soweit möglich – die Aktionärsrechte (insbesondere das Stimmrecht) bereits vor Beginn der Hauptversammlung auszuüben. Weitere Einzelheiten zum HV-Portal und den Anmelde- und Nutzungsbedingungen erhalten die Aktionäre zusammen mit ihrer Stimmrechtskarte bzw. im Internet unter <https://www.deutsche-konsum.de/investor-relations/hauptversammlung>.

**Bitte beachten Sie auch die Hinweise in der Einberufung der Hauptversammlung.**

## Briefwahl- und Vollmachtsformular

Dieses Formular ersetzt nicht die ordnungsgemäße Anmeldung zur Hauptversammlung.  
Bitte beachten Sie die Hinweise zur Nutzung des Vollmachtsformulars.

### Person(en) der/des Erklärenden

(Bitte ergänzen.)

Vorname*	Aktienanzahl*
Nachname*	Stimmrechtskarte Nr.*
Ort*	*Pflichtfelder (Bitte entnehmen Sie die Angaben der Stimmrechtskarte, die Ihnen nach ordnungsgemäßer Anmeldung zugesandt wird.)

### Briefwahl oder Vollmacht und Weisung an die Stimmrechtsvertreter

(Bitte Zutreffendes ankreuzen.)

- Ich/Wir übe(n) mein/unser Stimmrecht zur Hauptversammlung der Deutsche Konsum REIT-AG am 11. März 2021 per Briefwahl wie nachfolgend aufgeführt aus.
- Ich/Wir bevollmächtige(n) die Stimmrechtsvertreter der Deutsche Konsum REIT-AG, Frau Mareike Kuliberda und Herrn Jörg Engmann, beide Mitarbeiter der Link Market Services GmbH, München, jeweils einzeln und mit dem Recht, Untervollmacht zu erteilen, unter Offenlegung meines/unseres Namens an der ordentlichen Hauptversammlung am 11. März 2021 teilzunehmen und mein/unser Stimmrecht für mich/uns gemäß nachfolgend aufgeführten Weisungen auszuüben oder ausüben zu lassen.

### Stimmabgabe per Briefwahl bzw. Weisungen an die Stimmrechtsvertreter

Ich/Wir stimme(n) zu den Punkten der Tagesordnung wie nachfolgend wiedergegeben ab bzw. ich/wir erteile(n) für die Stimmrechtsausübung durch die Stimmrechtsvertreter der Deutsche Konsum REIT-AG die nachfolgend aufgeführten Weisungen zu den Tagesordnungspunkten. (Zu jedem Tagesordnungspunkt darf nur eine Weisung erteilt werden.)

Tagesordnungspunkt	JA	NEIN	ENTHALTUNG
2. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns des Geschäftsjahres 2019/2020	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Beschlussfassung über die Entlastung der Mitglieder des Vorstands für das am 30. September 2020 abgelaufene Geschäftsjahr			
a. Rolf Elgeti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Alexander Kroth	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c. Christian Hellmuth	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Beschlussfassung über die Entlastung der Mitglieder des Aufsichtsrats für das am 30. September 2020 abgelaufene Geschäftsjahr			
a. Hans-Ulrich Sutter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Achim Betz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c. Kristian Schmidt-Garve	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d. Cathy Bell-Walker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e. Johannes C.G. (Hank) Boot	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f. Nicholas Cournoyer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Beschlussfassung über die Wahl des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2020/2021 und für die prüferische Durchsicht von Zwischenfinanzberichten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Beschlussfassung über die Aufhebung des bestehenden Genehmigten Kapitals 2020/I und die Schaffung eines neuen Genehmigten Kapitals 2021/I sowie die entsprechende Satzungsanpassung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Beschlussfassung über die Aufhebung der bestehenden und die Schaffung einer neuen Ermächtigung zur Ausgabe von Options- und/oder Wandelschuldverschreibungen mit der Möglichkeit zum Ausschluss des Bezugsrechts sowie über die Änderung des bestehenden Bedingten Kapitals I und entsprechende Satzungsänderung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bitte wenden.

Tagesordnungspunkt	JA	NEIN	ENTHALTUNG
8. Beschlussfassung über die Ermächtigung zum Erwerb und zur Verwendung eigener Aktien gemäß § 71 Abs. 1 Nr. 8 AktG einschließlich der Ermächtigung zum Ausschluss von Bezugsrechten sowie zur Einziehung erworbener eigener Aktien und Kapitalherabsetzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Beschlussfassung über die Ermächtigung zum Einsatz von Derivaten im Rahmen des Erwerbs eigener Aktien nach § 71 Abs. 1 Nr. 8 AktG sowie zum Ausschluss des Bezugs- und des Andienungsrechts	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Beschlussfassung über die Änderung von § 20 Abs. 2 der Satzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Beschlussfassung über die Billigung des Vergütungssystems für die Vorstandsmitglieder der Gesellschaft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. Beschlussfassung über die Billigung des Vergütungssystems für Aufsichtsratsmitglieder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sollte zu einem Gegenstand der Tagesordnung eine Einzelabstimmung stattfinden, gilt eine hierzu erteilte Stimmabgabe bzw. Weisung für jeden einzelnen Unterpunkt.

**X**

Ort/Datum

Unterschrift(en) / Person(en) der/des Erklärenden gemäß § 126b BGB



#### Vollmacht an einen Dritten

Ich/Wir bevollmächtige(n) hierdurch Frau/Herrn

Vorname\*

Nachname\*

Postleitzahl/Ort\*

mich/uns hinsichtlich der ordentlichen Hauptversammlung der Deutsche Konsum REIT-AG am 11. März 2021 unter Offenlegung meines/unseres Namens zu vertreten. Die Vollmacht umfasst den Widerruf einer zuvor erteilten Vollmacht und die Ausübung sämtlicher versammlungsbezogener Rechte einschließlich der Erteilung einer Untervollmacht.

#### Untervollmacht an einen Dritten

Ich/Wir bevollmächtige(n) hierdurch Frau/Herrn

Vorname\*

Nachname\*

Postleitzahl/Ort\*

mich/uns hinsichtlich der ordentlichen Hauptversammlung der Deutsche Konsum REIT-AG am 11. März 2021 unter Offenlegung meines/unseres Namens zu vertreten. Die Vollmacht umfasst den Widerruf einer zuvor erteilten Vollmacht und die Ausübung sämtlicher versammlungsbezogener Rechte einschließlich der Erteilung einer Untervollmacht.

**X**

Ort/Datum

Unterschrift(en) / Person(en) der/des Erklärenden gemäß § 126b BGB

Ort/Datum

Unterschrift(en) / Person(en) der/des Erklärenden gemäß § 126b BGB

\*Pflichtfelder

#### Widerruf der Briefwahl bzw. der Vollmacht

Ich/Wir widerrufen(n) hiermit

meine/unsere Stimmabgabe per Briefwahl für die ordentliche Hauptversammlung der Deutsche Konsum REIT-AG am 11. März 2021.

die von mir/uns erteilte Vollmacht an die von der Deutsche Konsum REIT-AG benannten Stimmrechtsvertreter, Frau Mareike Kuliberda und Herrn Jörg Engmann, beide Mitarbeiter der Link Market Services GmbH, München, mich/uns hinsichtlich der auf den 11. März 2021 einberufenen Hauptversammlung der Deutsche Konsum REIT-AG zu vertreten.

die von mir/uns erteilte Vollmacht an \_\_\_\_\_  
Vorname, Nachname, Wohnort  
mich/uns hinsichtlich der auf den 11. März 2021 einberufenen Hauptversammlung der Deutsche Konsum REIT-AG zu vertreten.

**X**

Ort/Datum

Unterschrift(en) / Person(en) der/des Erklärenden gemäß § 126b BGB

**Bitte beachten Sie auch die Vorderseite.**