

Hinweise zur Nutzung des Vollmachtsformulars

Bitte kreuzen Sie die gewünschte Option an und senden Sie das ausgefüllte, unterschriebene Formular fristgemäß per Post oder E-Mail an folgende Adresse:

Deutsche Konsum Real Estate AG
c/o Computershare Operations Center
80249 München

E-Mail: anmeldestelle@computershare.de

Vollmacht und Weisungen an die Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft

Als besonderen Service bietet die Gesellschaft ihren Aktionären die Möglichkeit, ihr Stimmrecht in dem in der Einberufung beschriebenen Rahmen, durch die von der Gesellschaft benannten, weisungsgebundenen Stimmrechtsvertreter ausüben zu lassen. Bitte füllen Sie dazu entsprechend das Vollmachts- und Weisungsformular aus und senden dieses im Fall der Bevollmächtigung der von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter bereits im Vorfeld der Hauptversammlung **bis spätestens 16. April 2026, 24:00 Uhr (MESZ) (Datum des Eingangs)**, an die obenstehende Post- oder E-Mail-Adresse.

Die von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter stehen nur für die Stimmrechtsausübung zur Verfügung. Die Stimmrechtsvertreter können nur zu den Punkten der Tagesordnung abstimmen, zu denen ihnen ausdrückliche Weisungen für die Ausübung des Stimmrechts erteilt werden. Die Stimmrechtsvertreter sind verpflichtet, gemäß den ihnen erteilten Weisungen abzustimmen. Soweit den Stimmrechtsvertretern keine Weisungen erteilt werden, werden sie das Stimmrecht nicht ausüben. Bitte beachten Sie, dass die von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter keine Aufträge zur Einlegung von Widersprüchen gegen Hauptversammlungsbeschlüsse oder zum Stellen von Fragen bzw. von Anträgen entgegennehmen.

Auch im Fall der Erteilung von Vollmacht und Weisungen an die von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter sind eine rechtzeitige Anmeldung des Aktionärs zur Hauptversammlung und ein Nachweis des Anteilsbesitzes erforderlich.

Vollmacht an einen Dritten

Aktionäre, die nicht selbst an der Hauptversammlung teilnehmen möchten, können ihr Stimmrecht und/oder ihre sonstigen Rechte in der Hauptversammlung auch durch einen Bevollmächtigten, z.B. durch einen Intermediär (z.B. ein Kreditinstitut), eine Vereinigung von Aktionären, einen Stimmrechtsberater oder eine andere Person ihrer Wahl, ausüben lassen. Auch im Fall einer solchen Vollmachtserteilung sind eine rechtzeitige Anmeldung des Aktionärs zur Hauptversammlung und ein Nachweis des Anteilsbesitzes erforderlich. Bitte informieren Sie Ihren Bevollmächtigten über die Datenschutzhinweise in der Einberufung der Hauptversammlung und weisen Sie darauf hin, dass die Datenschutzhinweise auch an mögliche Unterbevollmächtigte weiterzugeben sind.

Widerruf

Aktionäre können ebenso den Widerruf einer erteilten Vollmacht erklären.

Bitte beachten Sie auch die Hinweise in der Einberufung der Hauptversammlung.

Vollmachtsformular

Dieses Formular ersetzt nicht die ordnungsgemäße Anmeldung zur Hauptversammlung.
Bitte beachten Sie die Hinweise zur Nutzung des Vollmachtsformulars.

Person(en) der/des Erklärenden

(Bitte ergänzen.)

Vorname*

Aktienanzahl*

Nachname*

Eintrittskarte Nr.*

Ort*

*Pflichtfelder (Bitte entnehmen Sie die Angaben der Eintrittskarte, die Ihnen nach ordnungsgemäßer Anmeldung zugesandt wird.)

Vollmacht und Weisung an die Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft

(Bitte Zutreffendes ankreuzen.)

Ich/Wir bevollmächtige(n) die Stimmrechtsvertreter der Deutsche Konsum Real Estate AG, Frau Daniela Gebauer und Herrn Alexander Nezfger, beide Mitarbeiter der Computershare Deutschland GmbH & Co. KG, München, jeweils einzeln und mit dem Recht, Untervollmacht zu erteilen, unter Offenlegung meines/unseres Namens an der ordentlichen Hauptversammlung am 17. April 2026 teilzunehmen und mein/unser Stimmrecht für mich/uns gemäß nachfolgend aufgeführten Weisungen auszuüben oder ausüben zu lassen.

Weisungen an die Stimmrechtsvertreter

Ich/wir erteile(n) für die Stimmrechtsausübung durch die Stimmrechtsvertreter der Deutsche Konsum Real Estate AG die nachfolgend aufgeführten Weisungen zu den Tagesordnungspunkten. (Zu jedem Tagesordnungspunkt darf nur eine Weisung erteilt werden.)

| Tagesordnungspunkt* | JA | NEIN | ENTHALTUNG |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 2. Beschlussfassung über die Entlastung der Mitglieder des Vorstands für das Geschäftsjahr 2024/2025 | | | |
| 1. Kyrill Turchaninov | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. Lars Wittan | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. Alexander Kroth | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. Beschlussfassung über die Entlastung der Mitglieder des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr 2024/2025 | | | |
| 1. Daniel Löhken | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. Sebastian Wasser | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. Johannes C. G. (Hank) Boot | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4. Dr. Kai Gregor Klinger | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. Achim Betz | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6. Antje Lubitz | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7. Rolf Elgeti (Vertagung) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4. Wahl zum Aufsichtsrat – Thorsten Arsan | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Bitte wenden.

**Ordentliche Hauptversammlung der Deutsche Konsum Real Estate AG
am 17. April 2026**

| Tagesordnungspunkt | JA | NEIN | ENTHALTUNG |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 5. Beschlussfassung über die Wahl des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2025/2026 und für die prüferische Durchsicht des Halbjahresfinanzberichts und weiterer Zwischenfinanzberichte | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6. Beschlussfassung über die Billigung des nach § 162 AktG erstellten und geprüften Vergütungsberichts für das Geschäftsjahr 2024/2025 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7. Beschlussfassung über die Streichung von § 26 Absatz 2 der Satzung | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8. Beschlussfassung über die Aufhebung des bestehenden Genehmigten Kapitals 2025/I und die Schaffung eines neuen Genehmigten Kapitals 2026 mit der Möglichkeit zum Ausschluss des Bezugsrechts sowie die entsprechende Satzungsänderung | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 9. Beschlussfassung über die Aufhebung der bestehenden und die Schaffung einer neuen Ermächtigung zur Ausgabe von Options- und/oder Wandelschuldverschreibungen mit der Möglichkeit zum Ausschluss des Bezugsrechts sowie über die Aufhebung der bestehenden Bedingten Kapitalia I, II und III und die Schaffung eines neuen Bedingten Kapitals und entsprechende Satzungsänderung | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

* Die Weisungen beziehen sich auf die im Bundesanzeiger vom 10. März 2026 veröffentlichten Beschlussvorschläge der Verwaltung.

Gegenanträge/ Wahlvorschläge von Aktionären

Etwaige zugänglich zu machenden Gegenanträge oder Wahlvorschläge von Aktionären zur Tagesordnung werden im Internet unter <https://www.deutsche-konsum.de/investor-relations/hauptversammlung/> veröffentlicht. Wenn Sie zu Gegenanträgen oder Wahlvorschlägen von Aktionären ebenfalls Weisung zur Stimmrechtsausübung erteilen wollen, tragen Sie dazu in nachfolgender Tabelle den Namen des Aktionärs und ggf. den Gegenantrag oder Wahlvorschlag ein und erteilen Sie Ihre Weisungen.

| | JA | NEIN | ENTHALTUNG |
|-------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Sollte zu einem Gegenstand der Tagesordnung eine Einzelabstimmung stattfinden, ohne dass dies im Vorfeld der Hauptversammlung mitgeteilt wurde, gilt eine zu diesem Gegenstand der Tagesordnung erteilte Stimmabgabe bzw. Weisung auch für jeden einzelnen Unterpunkt der Einzelabstimmung.



Ort/Datum _____

Unterschrift(en) / Person(en) der/des Erklärenden gemäß § 126b BGB

**Ordentliche Hauptversammlung der Deutsche Konsum Real Estate AG
am 17. April 2026**

Vollmacht an einen Dritten

Ich/Wir bevollmächtigte(n) hierdurch Frau/Herrn

Vorname*

Nachname*

Postleitzahl/Ort*

mich/uns hinsichtlich der ordentlichen Hauptversammlung der Deutsche Konsum Real Estate AG am 17. April 2026 unter Offenlegung meines/unseres Namens zu vertreten. Die Vollmacht umfasst den Widerruf einer zuvor erteilten Vollmacht und die Ausübung sämtlicher versammlungsbezogener Rechte einschließlich der Erteilung einer Untervollmacht.

X

Ort/Datum

Untervollmacht an einen Dritten

Ich/Wir bevollmächtigte(n) hierdurch Frau/Herrn

Vorname*

Nachname*

Postleitzahl/Ort*

mich/uns hinsichtlich der ordentlichen Hauptversammlung der Deutsche Konsum Real Estate AG am 17. April 2026 unter Offenlegung meines/unseres Namens zu vertreten. Die Vollmacht umfasst den Widerruf einer zuvor erteilten Vollmacht und die Ausübung sämtlicher versammlungsbezogener Rechte einschließlich der Erteilung einer Untervollmacht.

Unterschrift(en) / Person(en) der/des Erklärenden gemäß § 126b BGB

*Pflichtfelder

Widerruf der Vollmacht

Ich/Wir widerrufen(n) hiermit die von mir/uns erteilte Vollmacht an die von der Deutsche Konsum Real Estate AG benannten Stimmrechtsvertreter, Frau Daniela Gebauer und Herrn Alexander Nefzger, beide Mitarbeiter der Computershare Deutschland GmbH & Co. KG, München, mich/uns hinsichtlich der auf den 17. April 2026 einberufenen Hauptversammlung der Deutsche Konsum Real Estate AG zu vertreten.

Ich/Wir widerrufen(n) hiermit die von mir/uns erteilte Vollmacht an _____,
Vorname, Nachname, Wohnort
mich/uns hinsichtlich der auf den 17. April 2026 einberufenen Hauptversammlung der Deutsche Konsum Real Estate AG zu vertreten.

X

Ort/Datum

Unterschrift(en) / Person(en) der/des Erklärenden gemäß § 126b BGB